

**Zmluva o dielo**  
na zhotovenie stavebných prác  
**„Vybudovanie prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami Ješkova Ves –  
rozšírenie vodovodu“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

Objednávateľ: Obec Ješkova Ves  
Sídlo: Ješkova Ves 40, 958 45 Ješkova Ves  
Štatutárny orgán: Mgr. Ján Najman  
starosta  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK54 0200 0000 0000 2162 6192  
BIC/SWIFT: SUBASKBX  
IČO: 00699217  
DIČ: 2021267193  
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: IBG GROUP s.r.o.  
Sídlo: Klížske Hradište 135, 958 45  
Štatutárny orgán: Imrich Bujna  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK95 7500 0000 0040 2212 4870  
BIC/SWIFT: CEKOSKBX  
IČO: 48293687  
DIČ DPH: 2120119166

Zapísaný v Obchodnom, resp. Živnostenskom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro,  
vložka č. 31993/R

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na zhotovenie stavebných prác „Vybudovanie prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami Ješkova Ves – rozšírenie vodovodu“ podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) je výzva na predkladanie ponúk a ponuka zhotoviteľa predložená objednávateľovi dňa 06.02.2024 v rámci zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

## **Čl. II Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác – vybudovanie prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami Ješkova Ves – rozšírenie vodovodu v obci Ješkova Ves z dôvodu výstavby ďalších 12 rodinných domov, podľa Projektu stavby vypracovaného Ing. Jánom Takáčom, Stredianská 2617/31, 955 03 Topoľčany a podľa položkového rozpočtu stavby, ktoré tvoria prílohy č.1 a č. 2 tejto zmluvy (ďalej aj „stavba“, alebo „stavebné práce“ alebo „práce“), v zmysle stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Partizánske, vlastnej obhliadky predmetu zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.1. aj dopravu, odvoz stavebného odpadu na skládku, jeho likvidáciu a poplatok za jeho uloženie, vybudovanie potrebného rozsahu staveniska, jeho prevádzku a vypratanie.
- 2.3. Práce musia byť vyhotovené v rozsahu podľa projektu pre stavebné povolenie a položkového rozpočtu stavby pri dodržaní, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.4. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z.z o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom objednávateľovi.
- 2.6. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po zhotovení a dodaní stavby a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
  - 2.6.1. certifikáty a atesty použitých materiálov,
  - 2.6.2. ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa predmet zmluvy prevziať a uhradiť cenu za jeho vykonanie pokiaľ predmet zmluvy bude vykonaný bez závad a v súlade s touto zmluvou. Súčasťou plnenia bude aj odovzdanie dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
- 2.8. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - 2.8.1. zápisnične odovzdať stavenisko,
  - 2.8.2. prevziať dokončený predmet zmluvy bez závad a v súlade s touto zmluvou, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.

## 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 2.9.1. dodržiavať pokyny dané objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,
- 2.9.2. zabezpečiť prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

## ČI. III

### Termín a miesto dodania

- 3.1. Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy maximálne do 60 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.2. Zhotoviteľ začne s preberaním staveniska do 3 dní od zaslania výzvy objednávateľa k prebratiu staveniska a začne s plnením predmetu zmluvy do 7 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 3.3. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie plnenia predmetu zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. Za začiatok plynutia termínu dodania predmetu zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia staveniska, uvedený v zápise z tohto konania.
- 3.4. Miestom dodania predmetu zmluvy : pozemky na parcelách KN – C č. 326/33, 326/5, 326/14, 326/6, 326/4, 332/4 (KN – E č. 318/13) 84/6 v k. ú. Ješkova Ves.
- 3.5. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

## ČI. IV

### Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s možnosťou jej úpravy len v prípade:
  - 4.1.1.ak jej úprava nebude v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou,
  - 4.1.2.zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - 4.1.3.ak bude znížená.
- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v EUR nasledovne:

4.2.1	zmluvná cena bez DPH	71 958,68	EUR
4.2.2	20 % sadzba DPH	14 391,74	EUR
4.2.3	zmluvná cena vrátane DPH	86 350,420	EUR

Slovom: osemdesiatšesťtisícristopäťdesiat EUR, 20 centov

- 4.3. Ak zhotoviteľ je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy s DPH. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH uvedie celkovú zmluvnú cenu za predmet zmluvy bez DPH a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.
- 4.4. V prípade, že zhotoviteľ zistí potrebu vykonania prác, ktoré nie sú obsiahnuté v položkovom rozpočte, písomne upozorní na túto skutočnosť objednávateľa a po vzájomnej dohode ich ocení najneskôr pred uskutočnením prác a podľa cenníkov, ktoré použil pre oceňovanie výkazu výmer pri vypracovaní svojej ponuky (zmluvnej ceny).
- 4.5. Za navyše práce sa nebudú považovať tie práce, ktoré sú obsiahnuté v položkovom rozpočte a neboli zhotoviteľom ocenené v jednotlivých položkách.
- 4.6. V prípade, ak skutočne vykonaný rozsah prác bude nižší ako rozsah prác uvedený v položkovom rozpočte, zhotoviteľ si tieto nerealizované práce nezapočíta do zmluvnej ceny.
- 4.7. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie.

## **Čl. V**

### **Platobné podmienky**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú cenu za predmet zmluvy dohodnutú v čl. IV v bode 4.2. tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vyhotovovaných a doručených faktúr po každých pätnástich dňoch a konečnej faktúry po zrealizovaní predmetu zmluvy. Výška ceny uvedená vo faktúre bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác a hodnote zabudovaného materiálu, ktoré budú uvedené v súpise vykonaných prác a dodávok, potvrdených oprávnenými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 5.3. Konečná faktúra za zrealizovaný predmet zmluvy bude doručená objednávateľovi do 15 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.
- 5.5. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa.
- 5.6. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Obecný úrad Ješkova Ves, Ješkova Ves 40, 958 45 Ješkova Ves.
- 5.7. V prípade, že faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom stanovené náležitosti alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne poslať opravenú alebo novú faktúru znovu na uvedenú adresu objednávateľa.

## **Čl. VI**

### **Stavenisko**

- 6.1. Zhotoviteľ vybuduje v prípade potreby stavenisko. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 6.3. Zhotoviteľ zabezpečí denné upratanie staveniska po ukončení prác, ako aj príslušných komunikačných priestorov, ktoré znečistí svojou činnosťou.

## Čl. VII

### Vykonanie predmetu zmluvy

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa č. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ako aj vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, na stavenisku a požiaru ochranu.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hrdiť zhotoviteľ. V prípade, že na základe podnetu vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.
- 7.6 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy.
- 7.7 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť najneskôr 3 dni vopred.
- 7.8 Pre odovzdanie predmetu zmluvy bude platiť:
  - 7.8.1 Zmluvné strany vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami. Zápis bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného predmetu zmluvy, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktorých charakter nebude brániť užívaniu predmetu zmluvy (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ bude povinný nedorobky a vady odstrániť v dohodnutej lehote.

### 7.8.2 Súčasťou zápisu bude:

7.8.2.1 certifikáty a atesty použitých materiálov,

7.8.2.2 ostatné dokumenty súvisiace s predmetom zmluvy potrebné k uvedeniu do užívania.

## Čl. VIII

### Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že celý predmet zmluvy bude zhotovený podľa Projektu stavby vypracovaného Ing. Jánom Takáčom, Stred'anská 2617/31, 955 03 Topoľčany a podľa položkového rozpočtu stavby, ktoré tvoria prílohy č.1 a č. 2 zmluvy, za podmienok uvedených v stavebnom povolení vydanom Okresným úradom Partizánske, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 9.11.2021 (Číslo spisu OU-PE-OSZP-2022/000562-008) a podmienok tejto zmluvy a že počas celej záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.4. Záručná doba na predmet zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom. Pri výrobkoch, predpísaných projektom, platí záručná doba ustanovená výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 8.5. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 5 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Odstraňovanie záručných väd je bezplatné.
- 8.6. Objednávateľ bude oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť tieto nároky:
  - 8.6.1. výmenu vadného predmetu zmluvy za predmet zmluvy bez väd,
  - 8.6.2. odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné,
  - 8.6.3. odstúpenie od zmluvy.
- 8.7. Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd bezodkladne od ich oznámenia objednávateľom, ktoré v tomto prípade môže byť telefonicky na čísle +421908482252 alebo prostredníctvom e-mailu imro.bujan@azet.sk.

## Čl. IX

### Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 9.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** zo zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných vád a nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a vád zistených počas záručnej doby, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50 EUR** za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.5. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

## ČI. X

### Osobitné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ, jeho subdodávatelia podľa zákona č.315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) musia byť v súlade s § 11 ods.1 zákona zapísaný do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „register partnerov verejného sektora“). Objednávateľ nesmie uzavrieť zmluvu so zhotoviteľom, ak v čase uzatvorenia zmluvy nebude mať on, jeho subdodávatelia alebo subdodávatelia podľa zákona o registri partnerov verejného sektora splnenú podmienku zápisu v registri partnerov verejného sektora.
- 10.2 Objednávateľ neuzatvorí túto zmluvu so zhotoviteľom, ak v čase uzatvorenia zmluvy bude mať zhotoviteľ uložený zákaz účasti podľa § 183 ods. 2 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.3 Objednávateľ môže podľa § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní odstúpiť od zmluvy, ak dodávateľ v čase uzatvorenia zmluvy nebol zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora, alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.4 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej zmluvnej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 10.5 Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nebude môcť niektoré materiály, výrobky alebo hmoty, predpísané schválenou projektovou dokumentáciou obstaráť, bude s objednávateľom rokovať o použití náhradných hmôt, materiálov alebo výrobkov, pričom budú musieť byť dodržané projektované parametre a parametre STN. Tieto zmeny budú podliehať schváleniu projektovej dokumentácie objednávateľom a zhotoviteľom.
- 10.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude brániť v plnení povinností podľa zmluvy zhotoviteľovi, alebo objednávateľovi, bude povinná zmluvná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti. Ak sa plnenie zmluvy alebo

jej etapy stane nemožným do 12 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, bude mať zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

- 10.7 Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takého súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na požiadanie zhotoviteľa dať ihneď k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť vznikne príslušným vyrozumením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ. Vzájomná podpora sa poskytne v prípadoch, ak nedošlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov v súvislosti s plnením zmluvy.
- 10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **Čl. XI** **Skončenie zmluvy**

### 11.1 Zmluva môže skončiť:

- 11.1.1 splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
- 11.1.2 písomnou dohodou zmluvných strán,
- 11.1.3 výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán,
- 11.1.4 odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

### 11.2 Zmluvný vzťah môže byť skončený písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán i bez uvedenia dôvodu. Zmluvné strany sa dohodli na 1 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

### 11.3 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- 11.3.1 v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
  - 11.3.1.1 omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov odsúhlasených objednávateľom, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
  - 11.3.1.2 ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
- 11.3.2 v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
- 11.3.3 v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát,
- 11.3.4 v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom/objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania a to bez akýchkoľvek sankcií.



11.4 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

### **Čl. XIII** **Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle predchádzajúceho bodu. Zhotoviteľ začne s plnením predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. II tejto zmluvy až po zaslaní výzvy objednávateľa k prebratiu staveniska a po protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska
- 13.3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 30.06.2024.
- 13.4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní a európskou legislatívou.
- 13.5. Zhotoviteľ musí strpieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit u poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 13.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha k zmluve:  
-príloha č. 1: Projekt pre stavebné povolenie  
-príloha č. 2: Položkový rozpočet stavby
- 13.7. Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európske únie.
- 13.8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
- 13.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkom Klíži, dňa

V Ješkovej Vsi, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

**Imrich Bujna**  
konateľ

---

**Mgr. Ján Najman**  
starosta obce